

СПИСАК НЕПОКРЕТНОСТИ

Ред. бр.	Непокретност	Почетна купопродајна цена у еврима	Терет и напомена	Висина депозита за учешће у поступку	Позив на број одобрења
1	пословни простор, површине 17 м ² , у приземљу објекта у Зрењанину, у ул. Краља Александра Првог Карађорђевића бр 8, постојећем на кат.парц.бр. 5828, КО Зрењанин, уписаном у ЛН 23698, КО Зрењанин	10.208,72		1.020,87 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190301
2	пословни простор бр.1, површине 51 м ² , у приземљу објекта у Горњем Милановцу, у ул. кнеза Александра Карађорђевића бр. 104, улаз 4, постојећег на кат.парц.бр. 19/1 КО Горњи Милановац, уписаном у ЛН 1413, КО Горњи Милановац	24.834,90		2.483,49 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190302
3	зграда пословних услуга - пословни простор, површине 192 м ² , у Пожаревцу, у ул. Илије Гојковића бр. 9, постојећа на кат.парц.бр. 6780/19, КО Пожаревац, уписана у ЛН 16781 КО Пожаревац као пословна зграда - канцеларијски простор, која се састоји од подрума, приземља и поткровља и земљиште под зградом - објектом, које чини удео од 192/3211 кат.парц.бр. 6780/19, КО Пожаревац, уписане у ЛН 16781 КО Пожаревац	225.561,60		22.556,16 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190303
4	стан бр. 1, површине 46 м ² , у сутерену објекта у Београду, у ул. Синише Станковића бр. 23, постојећем на кат.парц.бр. 365/2, КО Чукарица, уписан у ЛН 2673, КО Чукарица	23.131,15		2.313,11 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190304
5	пословни простор бр.2, површине 25 м ² , на четвртм улазу објекта у Београду, у ул. Адмирала Гепрата бр. 8а, постојећем на кат.парц.бр. 806/12, КО Савски венац, уписан у ЛН 864, КО Савски венац	23.799,63		2.379,96 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190305
6	пословни простор бр.7, површине 50,34 м ² , у подруму објекта у Београду, у ул. Бирчанинова бр. 4/А, постојећем на кат.парц.бр. 939/2, КО Савски венац, уписан у ЛН 4107, КО Савски венац	35.877,90		3.587,79 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190306
7	пословни простор бр.8, површине 35,63 м ² , на другом спрату објекта ТЦ "Калча" у Нишу, улаз А2, у ул. Обреновићева бб, постојећем на кат.парц.бр. 3932/1, КО Ниш-Бубањ, уписаном у ЛН 3570, КО Ниш-Бубањ	25.527,17		2.552,71 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190307
8	пословни простор бр.113-Д, површине 37,89 м ² , на другом спрату објекта ТЦ "Калча" у Нишу, улаз Д2, у ул. Обреновићева бб, постојећем на кат.парц.бр. 3932/1, КО Ниш-Бубањ, уписаном у ЛН 3570, КО Ниш-Бубањ	27.152,30		2.715,23 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190308
9	стан бр. 1, површине 34 м ² , у приземљу објекта у Београду, у ул. Пљешевичка бр. 3, постојећег на кат.парц.бр. 401/48 КО Палилула, уписан у ЛН број 2515, КО Палилула	18.745,77		1.874,57 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190309
10	- непокретности уписане у ЛН број 25, КО Ниш -Теле кула, које чине три објекта у Нишу, Булевар св. цара Константина, постојећа на кат. парц. бр. 10998/26 и то: објекат површине у габариту 186 м ² , уписан као „објекат број 1 - зграда осталих индустријских делатности“; објекат површине у габариту 46 м ² , уписан као „објекат број 2 - зграда осталих индустријских делатности“ и објекат површине у габариту 21 м ² , уписан као „објекат број 3 - зграда осталих индустријских делатности“, као и земљиште које чини кат. парц. бр. 10998/26, укупне површине 4 а 63 м ² - непокретности уписане у ЛН број 9105, КО Ниш - Теле кула, које чине: пословни простор, површине 25 м ² , у приземљу објекта у Нишу, Булевар св. цара Константина, постојећег на кат. парц. бр. 10998/45, уписан под редним бројем 2 као „пословни простор - једна просторија осталих индустријских делатности“ и пословни простор, површине 206 м ² , на другом спрату објекта на истој адреси, постојећег на кат. парц. бр. 10998/45, уписан под редним бројем 5 као „пословни простор - седам просторија осталих индустријских делатности“	64.562,03		6.456,20 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190310
11	објекат у Лебану, површине 196 м ² , спратности II, у улици Николе Тесле бр. 18/9, постојећи на кат.парц.бр. 725/1 КО Лебане, уписан у ЛН бр. 3249 КО Лебане В лист, први део, под рб. 7, као објекат графичке индустрије и земљиште под објектом површине 1а 96м ² , које чини део кат.парц.бр. 725/1 КО Лебане укупне површине 1х39а1м ²	12.259,80		1.225,98 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190311
12	објекат у општини Ражањ, површине у габариту 74м ² , постојећи на кат.парц.бр. 6422/2, КО Витошевац, уписан у ЛН бр. 1093, КО Витошевац као: остале зграде бр. 1 и земљиште које чини кат.парц.бр. 6422/2, укупне површине 1130м ²	5.844,32		584,43 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190312

13	<p>непокретности у општини Неготин које чини:</p> <p>- 3 (три) објекта у ванкњижном власништву и то: пословни објекат, укупне површине 189,55 м²; помоћни објекат, укупне површине 35 м² и точеће место за гориво са резервоаром, укупне запремине резервоара 16000 литара, односно 16 м³, постојећа на кат. парц. бр. 7838, КО Душановац, са земљиштем које чини кат. парц. бр. 7838, КО Душановац, укупне површине 1542 м², уписана у ЛН бр. 1867, КО Душановац;</p> <p>- објекат означен бројем 1, постојећи на кат. парц. бр. 142, КО Милошево - у Неготинској ул. 34, уписан у ЛН бр. 765, КО Милошево као зграда трговине, површине 98 м², са земљиштем које чини кат. парц. бр. 142, КО Милошево, укупне површине 129 м², уписана у ЛН бр. 765, КО Милошево;</p> <p>- објекат означен бројем 1, постојећи на кат. парц. бр. 355/2, КО Самариновац - у Неготинској улици, уписан у ЛН бр. 1104, КО Самариновац као зграда пословних услуга, површине 74 м², са земљиштем које чини кат. парц. бр. 355/2, КО Самариновац, укупне површине 74 м², уписана у ЛН бр. 1104, КО Самариновац;</p> <p>- објекат у ванкњижном власништву и то: точеће место за гориво са резервоаром, укупне запремине резервоара 25000 литара, односно 25 м³, постојећи на кат. парц. бр. 916, КО Самариновац, уписаној у ЛН бр. 1173, КО Самариновац</p>	41.800,77		4.180,07 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190313
14	објекат у општини Ариље, површине у габариту 188 м ² , постојећи на кат. парц. бр. 328/2, КО Вирово, уписан у ЛН бр. 126, КО Вирово, као зграда пољопривреде бр. 1 и земљиште које чини кат. парц. бр. 328/2, укупне површине 513 м ² .	31.809,39		3.180,93 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190314
15	објекат површине 1.221 м ² , спратности П, у Пироту, на потесу Жуково, уписан као „зграда техничких услуга – шлепер хала, број 1“, постојећи на кат. парц. бр. 1095/2 КО Пирот – ван варош, уписан у ЛН бр. 5402 КО Пирот – ван варош и земљиште које чини наведена катастарска парцела, површине 12 а 21 м ²	141.873,19		14.187,31 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190315
16	објекат површине 1.441 м ² , спратности П, у Пироту, на потесу Жуково, уписан као „зграда техничких услуга – сервисна хала, број 1“, постојећи на кат. парц. бр. 1095/3 КО Пирот – ван варош, уписан у ЛН бр. 5402 КО Пирот – ван варош и земљиште које чини наведена катастарска парцела, површине 14 а 41 м ²	167.433,58		16.743,35 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190316
17	објекат површине 1.504 м ² , спратности П, у Пироту, на потесу Жуково, уписан као „зграда техничких услуга – ремонтна хала, број 1“, постојећи на кат. парц. бр. 1095/4 КО Пирот – ван варош, уписан у ЛН бр. 5402 КО Пирот – ван варош и земљиште које чини наведена катастарска парцела, површине 15 а 04 м ²	174.753,71		17.475,37 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190317
18	објекти у Параћину, на потесу "Глождак", постојећи на кат. парц. бр. 963/1 КО Главница, уписани у ЛН бр. 946 КО Главница, који се продају као јединствена целина и то: објекат бр. 1 - пословна зграда за коју није утврђена делатност, спратности П+1, укупне површине 162м ² ; објекат бр.2 - пословна зграда за коју није утврђена делатност, спратности П, површине 100м ² ; објекат бр. 3 - пословна зграда за коју није утврђена делатност, спратности П, укупне површине 154м ² ; објекат бр. 4 - пословна зграда за коју није утврђена делатност, спратности П, површине 153м ² и земљиште које чини кат. парц. бр. 963/1 КО Главница, укупне површине 20а 89м ²	67.578,00		6.757,80 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190318
19	објекти у Лешници код Лознице, ул. Краља Петра Првог бр. 71, постојећи на кат. парц. бр. 3614 КО Лешница, уписани у ЛН бр. 1784 КО Лешница (раније ЛН бр. 1525 КО Лешница) и то: - објекат бр. 1, уписан као „породична стамбена зграда“, спратности П+По, површине у основи 161 м ² , - укњижени део и површине поткровља 79 м ² – део објекта изграђен без одобрења за градњу – ванкњижно власништво; - објекат бр. 2, уписан као „помоћна зграда“, спратности П, површине 32 м ² ; - земљиште које чини кат. парц. бр. 3614 КО Лешница, уписано као „остало грађевинско земљиште у својини“, укупне површине 12 а 95 м ² .	34.750,13		3.475,01 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190319
20	пословни простор бр. 1. у Кикинди, ул. Хајдук Вељкова бр. 27, површине 89 м ² , у приземљу стамбене зграде, постојеће на катастарској парцели број 4270, уписане у ЛН број 3899, КО Кикинда	21.700,96		2.170,09 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190320
21	непокретности у Апатину, у ул. Рада Кончара бр. 4., и то објекат површине 106 м ² , постојећи на катастарској парцели број 524, уписан као „објекат трговине“ у ЛН број 1616, КО Апатин, и градско грађевинско земљиште под објектом и уз објекат које чини катастарску парцелу бр. 524, у укупној површини од 159м ² , уписано у ЛН број 1616, КО Апатин	7.066,95		706,69 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190321
22	стан бр. 1, површине 71 м ² , десно степениште-десно, у објекту у Београду, у ул. Риге од Фере бр. 20, постојећем на кат. парц. бр. 514 КО Стари град, уписаном у ЛН бр. 2469 КО Стари град	108.747,01	Закуп до 31.01.2020. године	10.874,70 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190322

23	непокретности у месту Церевајка, општина Прешево, уписане у ЛН бр. 138 КО Церевајка, које чине: - објекат површине 51 м ² , потес Кула 29, постојећи на катастарској парцели број 523 КО Церевајка и земљиште које чини наведена катастарска парцела, укупне површине 290 м ² ; - објекат површине 405 м ² и објекат површине 124 м ² , уписан као „помоћна зграда“, постојећи на катастарској парцели број 564 КО Церевајка и земљиште које чини наведена катастарска парцела, укупне површине 25 а 61 м ²	23.509,59		2.350,95 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190323
24	непокретности у месту Јошаница, општина Сокобања, у ул. Ратка Тасића бр. 7, постојеће на катастарској парцели број 5166/1 КО Јошаница, уписане у ЛН бр. 1343 КО Јошаница, које чине: породична стамбена зграда површине 54 м ² , помоћна зграда површине 37 м ² , помоћна зграда површине 34 м ² , помоћна зграда површине 17 м ² и земљиште које чини наведена катастарска парцела, укупне површине 5 а 38 м ²	4.504,02		450,40 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190324
25	стан бр. 15, површине 74 м ² , у објекту у Београду, у ул. Гандијева бр. 60, постојећем на кат. парц. бр. 3243 КО Нови Београд, уписаном у ЛН бр. 3928 КО Нови Београд	70.466,94		7.046,69 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190325
26	стан бр. 8, површине 65 м ² , у објекту у Београду, у ул. Прве пруге бр. 15, постојећем на кат. парц. бр. 2426 КО Земун, уписаном у ЛН бр. 2719 КО Земун	87.999,64		8.799,96 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190326
27	стан бр. 23, грађевинске површине 64 м ² , корисне површине 60 м ² , по структури двособан, на петом спрату објекта у Београду, у ул. Прве пруге бр. 15, посебан део објекта – улаз бр. 17, постојећем на кат. парц. бр. 2426 КО Земун, уписаном у ЛН бр. 2719 КО Земун	86.645,80		8.664,58 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190327
28	стан бр. 28, грађевинске површине 65 м ² , корисне површине 64 м ² , по структури двособан, на шестом спрату објекта у Београду, у ул. Прве пруге бр. 15, посебан део објекта – улаз бр. 19, постојећем на кат. парц. бр. 2426 КО Земун, уписаном у ЛН бр. 2719 КО Земун	87.999,64		8.799,96 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190328
29	стан бр. 25, површине 38 м ² , у објекту у Београду, у ул. Недељка Гвозденовића бр. 54, постојећем на кат. парц. бр. 3691 КО Нови Београд, уписан у ЛН 5178, КО Нови Београд	38.504,94		3.850,49 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190329
30	стан бр. 29, површине 52,91 м ² са лођом, у објекту у Београду, у ул. Грге Јанкеса бр. 12, постојећем на кат. парц. бр. 1482/1, КО Миријево, уписан у ЛН 1212 КО Миријево	40.031,28		4.003,12 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190330
31	стан бр. 4, површине 47 м ² , у објекту у Београду, у ул. Патриса Лумумбе бр. 7, постојећем на кат. парц. бр. 302/1 КО Палилула, уписан у ЛН 801 КО Палилула	34.924,76		3.492,47 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190331
32	стан бр. 1А, површине 27 м ² , у објекту у Београду, у ул. Косте Главинића бр. 9, постојећем на кат. парц. бр. 11090 КО Савски венац, уписаном у ЛН бр. 2947 КО Савски венац	33.162,88		3.316,28 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190332
33	стан бр. 25, површине 32 м ² , у објекту у Београду, у ул. Отона Жупанчича бр. 10, постојећем на кат. парц. бр. 276/1, КО Нови Београд, уписан у ЛН бр. 1836 КО Нови Београд	41.569,05		4.156,90 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190333
34	стан бр. 72, површине 57,1 м ² , у објекту у Београду, у ул. Стјепана Филиповића бр. 29, постојећем на кат. парц. бр. 3283/3, КО Савски венац, уписан у ЛН бр. 875 КО Савски венац	74.841,54		7.484,15 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190334
35	непокретност у Београду, у ул. Михаила Мике Јанковића број 8а, коју чини објекат укупне површине 372,22 м ² , који се састоји од сутерена и приземља, постојећи на катастарској парцели број 20122/11 КО Савски венац и земљишта које чини наведена катастарска парцела, укупне површине 21 а 64 м ² , све уписано у ЛН бр. 3590 КО Савски венац	3.134.534,58	Закуп до 31.12.2033. године	313.453,45 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190335
36	пословни простор, површине 111 м ² , у Београду, у ул. Милешевска бр. 3, постојећи на кат. парц. бр. 744/1 КО Врачар, уписан у ЛН бр. 2709 КО Врачар, под св. бр. 1, као "пословни простор за који није утврђена делатност"	294.120,81	Закуп до 24.05.2022. године	29.412,08 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190336
37	гаража бр. 2, површине 15 м ² , на улазу код бр. 53, у приземљу објекта у Београду, у ул. Проте Матеје бр. 47-53, постојећег на кат. парц. бр. 14 КО Врачар, уписаног у ЛН бр. 2172 КО Врачар	15.365,43		1.536,54 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190337
38	гаража бр. 4, површине 21 м ² , на улазу код бр. 51, у приземљу објекта у Београду, у ул. Проте Матеје бр. 47-53, постојећег на кат. парц. бр. 14 КО Врачар, уписаног у ЛН бр. 2172 КО Врачар	21.511,60		2.151,16 евра према званичном средњем курсу НБС на дан уплате	20197464166420190338