

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Београд, ул. Краља Милана бр. 16

на основу Закона о јавној својини, („Службени гласник РС”, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 - други закон, 108/16, 113/17 и 95/18), Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, број 16/18), Закључка Владе 05 Број: 464-10397/2019 од 17. октобра 2019. године, Закључка Владе 05 Број: 7364/2020 од 24. септембра 2020. године и Одлуке директора Републичке дирекције за имовину Републике Србије, 03 број: 464 90/2016 од 12. новембра 2020. године, објављује

Ј А В Н И О Г Л А С бр. 26

О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ЗА УСТУПАЊЕ ИСКОРИШЋАВАЊА ДРУГИХ ИМОВИНСКИХ ПРАВА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ПРИКУПЉАЊЕМ ПИСМЕНИХ ПОНУДА

1. ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА ДРУГИХ ИМОВИНСКИХ ПРАВА:

Предмет уступања других имовинских права су друга имовинска права у својини Републике Србије која чине:

- **4 жига** регистрована при Заводу за интелектуалну својину Републике Србије за територију Републике Србије и то:

жиг регистарски број 64842 важећи на период до 23.04.2022.год.

жиг регистарски број 69282 важећи на период до 30.09.2024.год.

жиг регистарски број 69281 важећи на период до 30.09.2024.год.

жиг регистарски број 71653 важећи на период до 08.01.2026.год.

- **ауторска права у вези ауторских дела насталих по основу 27** (двадесетседам) уговора о ангажовању са укупно 19 (деветнаест) запослених лица у Танјугу, а која су та лица створила у вези са радним односом током 2015. године, све ближе прецизирано у Секцији 6.1 - Идентификована ауторска права за процену у прилогу 9.5. - Преглед уговора о ангажовању, Извештаја о процени вредности сваког појединачног имовинског права Јавног предузећа Новинска агенција Танјуг на дан 31.12.2018. године, под бројем 96-ПФ од 27.03.2019. године, сачињеним од стране овлашћеног проценитеља „Deloitte“ д.о.о. Београд (у даљем тексту: Извештај).

Заинтересована лица, ради добијања додатних информација и обавештења, могу се обратити радним даном од 9,00-15,00 часова, контакт особи у Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, Београд, Краља Милана бр. 16 (у даљем тексту: Дирекција), Снежани Фицко, на тел. 011/3200-882.

2. УСЛОВИ УСТУПАЊА ДРУГИХ ИМОВИНСКИХ ПРАВА

Друга имовинска права уступају се на искоришћавање у поступку прикупљања затворених писмених понуда, као јединствена целина.

Друга имовинска права се уступају на искоришћавање уз почетну висину накнаде од 627.481,00 евра, утврђену Извештајем, у динарској противвредности према званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања, на следећи начин:

- друга имовинска права из тачке 1. став 1. алинеја 1. **на период од 10 (десет) година**, уз почетну висину накнаде од 567.000,00 евра, у динарској противвредности према званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања;

- друга имовинска права из тачке 1. став 1. алинеја 2. уз почетну висину накнаде 60.481,00 евро, у динарској противвредности према званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања, на период искоришћавања до 31. децембра 2020. године, обзиром да права Републике Србије у вези са ауторским делима истичу са наведеним датумима.

Друга имовинска права се уступају без права на накнадне рекламације.

Уступање на искоришћавање других имовинских права врши се уз обавезу купца да преузме лица запослена у Јавном предузећу Новинска агенција Танјуг, као и одређени број других лица ангажованих у складу са одредбама Закона о раду („Сл. гласник РС“, бр. 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17 – Одлука УС, 113/17, 95/18 – аутентично тумачење).

Коначна висина накнаде за уступања биће утврђена након спроведеног поступка прикупљања писмених понуда.

Накнада за уступање, утврђена у висини најповољније понуде, уплатиће се у динарској противвредности по званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Рок за плаћање накнаде за уступање је 15 (петнаест) дана од дана закључења уговора о уступању искоришћавања других имовинских права.

Евентуални трошкови који могу произаћи из реализације овог правног посла падају на терет стицаоца.

3. ПОСЕБНИ УСЛОВИ УСТУПАЊА

Изабрани понуђач - стицалац се обавезује да да преузме лица запослена у Јавном предузећу Новинска агенција Танјуг, као и одређени број других лица ангажованих у складу са одредбама Закона о раду („Сл. гласник РС“, бр. 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17 – Одлука УС, 113/17, 95/18 – аутентично тумачење), према Списку који је саставни део Упутства.

4. УСЛОВИ ПРИЈАВЉИВАЊА

Право учешћа на огласу имају сва правна лица и предузетници који испуњавају услове огласа, откупе Упутство за понуђаче (у даљем тексту: Упутство) и која уплате депозит.

Упутство се преузима у просторијама Дирекције, канцеларија 208, сваког радног дана од 10⁰⁰ до 15⁰⁰ часова, од **17.11.2020. године до 26.11.2020. године**.

Приликом преузимања Упутства, овлашћено лице понуђача је дужно да достави доказ о уплати 50.000,00 динара (неповратних), на рачун Дирекције, број: 840-833804-55, депозит за спровођење поступка располагања војном и другом државном имовином, са позивом на број одобрења: 2020746490201603.

Заинтересовани понуђачи могу да изврше увид у документацију у терминима договореним приликом преузимања Упутства за понуђаче, а најкасније до **27.11.2020. године**.

Учесник у поступку који је преузео Упутство и жели да поднесе понуду за уступање на искоришћавање других имовинских права у својини Републике Србије дужан је да до **26.11.2020. године**, уплати депозит за учешће у поступку, у висини од **62.748,00 евра**, у динарској противвредности по званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате, на рачун број: 840-833804-55 - Републичка дирекција за имовину Републике Србије - депозит за спровођење поступка располагања војном и другом државном имовином, са позивом на број одобрења 202074649020160301.

Образац понуде саставни је део Упутства.

Уредна и потпуна писмена понуда мора да садржи:

- висину понуђене накнаде изражене у еврима;
- потврду о уплати депозита;
- изјаву о прихватању свих услова из јавног огласа, која је саставни део Упутства;
- изјаву о губитку права на враћање депозита, која је саставни део Упутства;

Уредна и потпуна писмена понуда мора бити потписана и мора да садржи и све податке о подносиоцу понуде и то:

За предузетника:

- име и презиме предузетника;
- адресу пребивалишта;
- копију личне карте;
- контакт телефон;
- уз понуду се прилаже оригинални извод из Регистра привредних субјеката да је предузетник уписан у одговарајући регистар, не старији од 30 (тридесет) дана, са доказом који потврђује да је понуђач регистрован за обављање делатности Кинематографиска или телевизијска продукција, снимање звучних записа и издавање музичких записа или делатности Програмске активности и емитовање или делатности Новинских агенција;

За правна лица:

- назив и седиште;
- уз понуду се прилаже оригинални извод из Регистра привредних субјеката са подацима за то правно лице, не старији од 30 (тридесет) дана, са доказом који потврђује да је понуђач регистрован за обављање делатности Кинематографиска или телевизијска продукција, снимање звучних записа и издавање музичких записа или делатности Програмске активности и емитовање или делатности Новинских агенција;
- оригинални извод из Централног регистра евиденције стварних власника, не старији од 30 (тридесет) дана
- копију уговора о отварању и вођењу рачуна код пословне банке код које има рачун;
- копију решења о додељеном пореском идентификационом броју - ПИБ;
- име и презиме лица овлашћеног за заступање (директор), са овереним картоном депонованих потписа.

Уз понуду обавезно треба доставити податке о називу банке и броју рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.

У случају да подносиоца понуде заступа пуномоћник, пуномоћје за заступање мора бити оверено од стране јавног бележника.

Понуде се достављају на адресу Републичка дирекција за имовину Републике Србије, ул. Краља Милана бр. 16, Београд, најкасније до **30.11.2020. године**, искључиво препорученом пошиљком, у затвореној коверти са видљивом назнаком на којој се оглас односи и ко је подносилац понуде на којој је јасно означено:

„Понуда за уступање искоришћавања других имовинских права - **НЕ ОТВАРАТИ**“

Дан предаје пошти **искључиво препорученом пошиљком**, сматра се као дан предаје Дирекцији, **под условом да је пошиљка стигла у Дирекцију до дана отварања понуда.**

Неблаговремене или непотпуне понуде неће бити разматране.

Уколико на оглас пристигне један понда иста ће се узети у разматрање.

Понуда у којој накнада није наведена у еврима или је дата описно, неће се разматрати.

Дирекција задржава право да поништи поступак по Јавном огласу, као и да у случају пријема неодговарајућих и непотпуних понуда, не изврши избор најповољнијег понуђача.

Дирекција неће сносити никакву одговорност, нити бити дужна да надокнади било какву штету коју би учесник евентуално могао имати поводом учешћа у овом поступку.

5. ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА

Поступак прикупљања понуда спроводи Комисија за избор најповољнијег понуђача формирана од стране Дирекције (у даљем тексту: Комисија).

Отварање приспелих понуда извршиће се комисијски дана **02.12.2020. године**.

Услови за спровођење поступка разматрања писмених понуда су испуњени уколико пристигне најмање једна благовремена и потпуна понуда.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене накнаде.

Комисија утврђује редослед важећих понуда.

У случају да два или више понуђача понуде исти износ накнаде, Комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ накнаде, да у року од 3 (три) дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом накнаде у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико позвани понуђачи у року од 3 (три) дана не доставе нову понуду, односно уколико су понуђачи доставили понуду са истоветним износом накнаде, Комисија задржава право да по слободном уверењу и ценећи целисходност правног посла, изврши избор најповољнијег понуђача.

Уколико понуђач чија је понуда проглашена најповољнијом, у року од 8 дана од дана пријема позива за закључење уговора, не потпише уговор, сматраће се да је одустао од понуде, а на закључење уговора биће позван следећи најповољнији понуђач.

У року од 8 дана од дана доношења одлуке директора Дирекције о избору најповољнијег понуђача, учеснике огласа Дирекција ће обавестити писмено о избору најповољније понуде.

Најповољнијем понуђачу се уплаћени депозит задржава до закључења уговора о уступању искоришћавања других имовинских права и исти се урачунава у накнаду.

Депозит се задржава:

1. Уколико заинтересовано лице уплати депозит, а не поднесе понуду;
2. Уколико понуђач чија је понуда проглашена најповољнијом, у року од 8 дана од дана пријема позива за закључење уговора, не потпише уговор;
3. Уколико најповољнији понуђач потпише уговор, а не уплати целокупну накнаду у року предвиђеном потписаним уговором.

Депозит се, у случају да понуђач не буде изабран као најповољнији, враћа у року од 20 дана од дана доношења одлуке о избору најповољнијег понуђача.