



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**Републичка дирекција за**  
**имовину Републике Србије**  
**08 број: 404-438/2020**  
**10. новембар 2020. године**  
**БЕОГРАД**

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС" бр. 124/12, 14/2015 и 68/2015), директор Републичка дирекција за имовину Републике Србије, доноси:

**ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА**

У поступку поновног отварања конкуренције на основу Оквирног споразума бр. 404-135/2020 закљученог 27.05.2020.год. и упућеног позива за достављање понуда бр. 14, са циљем закључења појединачног уговора чији је предмет набавка услуга процене тржишне вредности висине закупнине непокретности које се налазе у Београду у ул. Прокупачка бр. 41, коју чине:

- пословни простор за који није утврђена делатност - МАГАЦИН, број ББ, површина није утврђена, евиденцијски број 1, уписан као посебан део стамбено-пословне зграде, постојеће на кат. парц. бр. 2687/3 и 2687/4 КО Савски венац, уписане у ЛН бр. 3590 КО Савски венац

- пословни простор за који није утврђена делатност - КАНЦЕЛАРИЈЕ, број ББ, површина није утврђена, евиденцијски број 2, уписан као посебан део стамбено-пословне зграде, постојеће на кат. парц. бр. 2687/3 и 2687/4 КО Савски венац, уписане у ЛН бр. 3590 КО Савски венац

- објекат-помоћна зграда, бр. згр. 2, површине у габариту 51 м2, постојећи на кат. парц. бр. 2687/2, 2687/4 и 2687/3 КО Савски венац, уписан у ЛН бр. 5580 КО Савски венац;

- објекат- помоћна зграда, бр. 1, површине у габариту 6 м2, постојећи на кат. парц. бр. 2687/4 КО Савски венац, уписан у ЛН бр. 5580 КО Савски венац, уговор се додељује Добављачу бр. 1 – Групи понуђача: Градском заводу за вештачења, Београд и ИПК доо, Београд, са понудом заведеном код наручиоца под бројем 404-428/2020. год.

## Образложење

Наручилац, Републичка дирекција за имовину Републике Србије је у поступку јавне набавке бр.4/2020 – услуге судских вештака и лиценцираних проценитеља непокретности, склопила Оквирни споразум са поновним отварањем конкуренције са два добављача и то: Добављачем 1- Групом понуђача: Градски завод за вештачење, Београд и „ИПК“ доо, Београд и Добављачем 2 - „Dil inženjering konsalting“ доо, Београд.

Решењем о измени Решења о образовању комисије за јавну набавку бр. 4/2020, 08 бр. 404-46/2020 од 01.07.2020.год., формирана је Комисија која је дана 05.11.2020. год. упутила електронским путем, позив бр. 14 добављачима за подношење понуда у поступку поновног отварања конкуренције са циљем закључења појединачног уговора чији је предмет услуга процене тржишне вредности процена тржишне вредности висине закупнине непокретности које се налазе у Београду у ул. Прокупачка бр. 41, коју чине:

- пословни простор за који није утврђена делатност - МАГАЦИН, број ББ, површина није утврђена, евиденцијски број 1, уписан као посебан део стамбено-пословне зграде, постојеће на кат. парц. бр. 2687/3 и 2687/4 КО Савски венац, уписане у ЛН бр. 3590 КО Савски венац

- пословни простор за који није утврђена делатност - КАНЦЕЛАРИЈЕ, број ББ, површина није утврђена, евиденцијски број 2, уписан као посебан део стамбено-пословне зграде, постојеће на кат. парц. бр. 2687/3 и 2687/4 КО Савски венац, уписане у ЛН бр. 3590 КО Савски венац

- објекат-помоћна зграда, бр. згр. 2, површине у габариту 51 м<sup>2</sup>, постојећи на кат. парц. бр. 2687/2, 2687/4 и 2687/3 КО Савски венац, уписан у ЛН бр. 5580 КО Савски венац;

- објекат- помоћна зграда, бр. 1, површине у габариту 6 м<sup>2</sup>, постојећи на кат. парц. бр. 2687/4 КО Савски венац, уписан у ЛН бр. 5580 КО Савски венац, а у складу са Оквирним споразумом бр.404-135/2020 закљученим 27.05.2020.год..

Поступак јавног отварања понуда одржан је дана 10.11.2020. год. у просторијама Републичке дирекције за имовину Републике Србије, чему нису присуствовали представници добављача. Вођен је Записник о отварању понуда бр. 404-46/2020-2 од 10. новембар 2020. год.

Критеријум за доделу уговора је најнижа понуђена цена.

Благовремено тј. до дана 10.11.2020. године до 11:00 часова, пристигле су понуде и то:

Бр. под којим је понуда заведена код Наручиоца	Назив или шифра понуђача	Датум и време подношења понуде
404-428/2020	Група понуђача: Градски завод за вештачења, Београд и ИПК доо, Београд	09.11.2020. у 11:16
404-433/2020	„Dil inženjering konsalting“ доо, Београд	10.11.2020. у 10:14

Комисија је рангирала прихватљиве понуде на следећи начин:

Ред. бр.	Број понуде	Назив или шифра понуђача	Укупна јединична цена без ПДВ-а
1.	404-428/2020	Група понуђача: Градски завод за вештачења, Београд и ИПК доо, Београд	120.000,00 дин.
2.	404-433/2020	„Dil inženjering konsalting“ doo, Београд	188.100,00 дин.

и констатовала да су испуњени услови за доношење Одлуке о додели уговора из члана 107.ЗЈН.

Комисија је предложила директору Републичке дирекције за имовину Републике Србије да донесе одлуку о додели уговора прворангираном понуђачу који је дао благовремену, прихватљиву и одговарајућу понуду, са најнижом понуђеном ценом, а то је:

Групи понуђача: Градском заводу за вештачења, Београд и ИПК доо, Београд

Директор Републичке дирекције за имовину Републике Србије је прихватио предлог Комисије и на основу законског овлашћења донео одлуку о додели уговора којом се уговор додељује понуђачу:

Групи понуђача: Градском заводу за вештачења, Београд и ИПК доо, Београд

са понудом заведеном код наручиоца под бр. 404-428/2020 год..

Наручилац ће уговор о јавној набавци закључити у складу са чл. 112. ЗЈН

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против ове одлуке може се поднети захтев за заштиту права у року од 5 (пет) дана од дана објаве ове одлуке на Порталу јавних набавки. ЗЗП се подноси наручиоцу, а копија се доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки.

ДИРЕКТОР  
  
**Јован Воркапић**  
