



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА  
ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

Краља Милана 16  
Београд

**МОДЕЛ УГОВОРА**

Закључен у Београду дана (попуњава Наручилац) године:

**УГОВОРНЕ СТРАНЕ:**

1. **РЕПУБЛИКА СРБИЈА – Републичка дирекција за имовину Републике Србије Београд, Краља Милана 16 - ПИБ 102199586, матични број 17114450, коју заступа Јован Воркапић, директор (у даљем тексту: Наручилац)**

2. \_\_\_\_\_  
са седиштем у \_\_\_\_\_, улица  
\_\_\_\_\_, ПИБ \_\_\_\_\_,  
матични број \_\_\_\_\_ кога заступа  
\_\_\_\_\_, директор  
(у даљем тексту: Добављач)

**Напомена:** *Уговорну страну попуњава понуђач који подноси самосталну понуду, понуду са подизвођачем или члан групе који ће бити носилац посла или понуђач који ће у име групе понуђача потписати Уговор.*

**УГОВОРНЕ СТРАНЕ КОНСТАТУЈУ:**

- да је Наручилац, на основу Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 124/2012, 14/15 и 68/15), спровео поступак јавне набавке **број 21/20**, чији је предмет набавка: радови на замени контролних кабина на граничним прелазима, на основу позива објављеног на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца;

- да је Добављач доставио (заједничку/са подизвођачем) понуду број (**биће преузето из понуде**), која у потпуности одговара спецификацији из конкурсне документације, налази се у прилогу Уговора и саставни је део Уговора;

- да Наручилац сходно члану 113. Закона о јавним набавкама, на основу Одлуке о додели Уговора број (**попуњава Наручилац**), закључује са Добављачем Уговор о извођењу радова на замена контролних кабина на граничним прелазима.

- да ће Добављач извршење уговорених обавеза по овом уговору делимично поверити Подизвођачу (**попуњава Наручилац**).

## **ПРЕДМЕТ УГОВОРА, ЦЕНА И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА**

### **Члан 1.**

Предмет овог уговора је извођење радова на замени контролних кабина на граничним прелазима, а све према техничкој спецификацији која је саставни део Уговора.

Уговорне стране су сагласне да је Добављач до дана потписивања овог уговора упознат са свим условима под којима ће се изводити радови, као што су локација и приступ објекту, могућност извођења радова на објекту, осигурање градилишта, објекта и постојеће опреме, пројектна документација и техничка спецификација.

### **Члан 2.**

Укупно уговорена вредност извођења радова на замени контролних кабина на граничним прелазима износи ( биће преузето из понуде ) динара и словима (**биће преузето из понуде**) динара.

Обрачун пореза на додату вредност биће извршен у складу са важећим законским прописима у моменту настанка пореске обавезе.

Ценама су обухваћене све таксе, материјал, опрема и остали зависни трошкови који се односе на реализацију обавезе из овенабавке.

Коначна цена изведених радова утврдиће се на основу количина стварно изведених предметних радова, уписаних и оверених од стране Наручиоца у грађевинској књизи и јединичних цена из усвојене понуде

Уколико су време до увођења у посао или прекид радова дужи од шест месеци без кривице Добављача, Добављачима право да захтева корекцију уговорене цене, а на основу месечног индекса потрошачких цена према званично објављеним подацима Републичког завода за статистику. У том случају, цена се може мењати, само уз писану сагласност уговорних страна.

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране Наручиоца веће од количина предвиђених из става 1. овог члана (предмеру радова) из усвојене понуде, исте ће се сматрати вишком радова.

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране Наручиоца мање од количина предвиђених из става 1. овог члана (предмеру радова) из усвојене понуде Добављача, Наручилац ће платити Добављачу само стварно изведене радове на основу јединичних цена из понуде.

### **Члан 3.**

**Исплату исправног рачуна , овереног од стране овлашћеног лица Наручиоца за локацију на којој се врши услуга, врши Наручилац у року који не може бити дужи од 45 дана.**

**Добављач је дужан да изврши регистрацију фактуре у Централном регистру фактура, код Управе за трезор.**

**Сваки достављени рачун-ситуација мора да садржи тачне идентификационе податке о Наручиоцу, број и датум закљученог уговора, адресу, место и датум.**

**Плаћање се врши уплатом на рачун Добављача.**

## **СРЕДСТВО ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА**

### **Члан 4.**

Добављач је у обавези да у року од 15 дана од закључења уговора достави Наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла у висини од 10% од уговорене вредности радова, Поднета банкарска гаранција је безусловна, наплатива на први позив, без приговора и издата са роком важења најмање 30 дана дуже од рока за завршетак извођења свих радова уз могућност продужетка, у зависности од продужења рока за извођење радова.

Након успешне примопредаје радова, тј. у року од 15 дана од дана потписивања записника о коначној примопредаји радова, гаранција за добро извршење посла се гаси.

### **Члан 5.**

Добављач је дужан да након успешне примопредаје радова, то јест, 8 (осам) дана од потписивања Записника о примопредаји, преда Наручиоцу гаранцију банке за отклањање грешака у гарантном року у висини од 5% од вредности стварно изведених радова.

Добављач је дужан да у гарантном року о свом трошку отклони све грешке, које су настале због тога што се Добављач није придржавао својих обавеза у погледу квалитета изведених радова и уграђеног материјала и опреме.

Наручилац има право да тражи продужење банкарске гаранције за отклањање грешака у гарантном року, уколико Добављач на писани позив Наручиоца не отклони недостатке у извођењу радова, односно не усклади квалитет материјала и извођења са захтевима Наручиоца. Уколико Добављач не отпочне са отклањањем недостатака у уговореном року, Наручилац има право да наплати банкарску гаранцију за отклањање грешака у гарантном року.

Уколико Додављач у наведеном року не обезбеди и не преда Наручиоцу банкарску гаранцију за отклањање грешака у гарантном року у висини од 5% од вредности изведених радова, износ укупне вредности радова по окончаној ситуацији ће се умањити за 5% - износ гаранције. Уколико Додављач накнадно достави Наручиоцу банкарску гаранцију за отклањање грешака у гарантном року, Наручилац ће умањен износ вредности радова по окончаној ситуацији уплатити Додављачу у уговореном року и на уговорени начин.

По истеку гарантног рока Наручилац ће предметну гаранцију вратити, на писани захтев Додављачу.

## **РЕАЛИЗАЦИЈА СРЕДСТАВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА**

### **Члан 6.**

Наручилац може да реализује средства финансијског обезбеђења уколико Додављач не извршава своје уговорне обавезе.

## **НАЧИН И КВАЛИТЕТ ИЗГРАДЊЕ**

### **Члан 7.**

Додављач мора, за укупан уграђени материјал да има сертификате квалитета и атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте у складу са техничком документацијом и понудом.

Уколико Наручилац утврди да употребљени материјал не одговара стандардима и техничким прописима, исти одбија и забрањује његову употребу. У случају спора меродаван је налаз акредитоване овлашћене организације за контролу квалитета.

Додављач је дужан да о свом трошку обави одговарајућа испитивања материјала и његова је одговорност уколико употреби материјал који не одговара квалитету.

У случају да је због употребе некавалитетног материјала угрожена безбедност објекта, Наручилац има право да тражи да Додављач поруши изведене радове и да их о свом трошку поново изведе у складу са техничком документацијом.

### **Члан 8.**

Додављач нема право да мења техничку документацију, нити може да одступа од исте.

Наручилац задржава право да у току градње, због промењених околности које се нису могле предвидети, измени техничку документацију у складу са прописима.

Додављач је дужан да извршене измене техничке документације прихвати и по истима поступа.

У случају измене техничке документације, Добављачима право да писаним путем затражи продужење рока под условом да извршене измене техничке документације по свом обиму битно утичу на рок за извођење радова по овом уговору.

## **РОК И МЕСТО ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

### **Члан 9.**

Добављач је дужан да предметне радове изведе у року од не дужем од (***биће преузето из понуде***) радних дана рачунајући од дана увођења у посао од стране Наручиоца, што се констатује отварањем грађевинског дневника.

Последњи дан рока за завршетак радова јесте последњи дан за потписивање Записника о примопредаји радова.

Захтев за корекцијом и/или продужетком рока за завршетак извођења радова Добављач доставља Наручиоцу писаним путем, и то:

- у случају прекида радова који траје дуже од два (2) дана, а није изазван кривицом Добављача;

- у случају елементарних непогода (земљотрес, поплава, пожар), као и другим догађајима са карактером „више силе“;

- услед измене техничке документације по налогу Наручиоца под условом да обим радова по измењеној техничкој документацији знатно превазилази обим уговорених радова, и

- у другим изузетним случајевима.

Корекција и/или продужење рока за извођење радова је важећа према уговору само ако је писаним путем одобрена од стране Наручиоца.

У случају да Добављачне испуњава динамику извођења радова неопходну за поштовање уговореног рока, обавезан је да уведе у рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Ако Добављач падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

Уколико атмосферске и климатске прилике током извођења радова буду изузетно неуобичајене за конкретно годишње доба и по свом интензитету су такве да могу утицати на квалитет извођења појединих радова, Наручилац ће признати право Добављачу на корекцију и/или продужење рока за време трајања истих.

Рок за продужење извођења радова услед неуобичајених и неповољних атмосферских и климатских прилика биће продужен за онај период како то буде наведено у грађевинском дневнику овереном од стране Добављача и Наручиоца.

Због специфичности објекта (протоколарне активности) радови могу бити прекидани са или без најаве. Време обуставе радова не улази у рок извођења радова и Добављач нема права на додатну новчану надокнаду због прекида радова.

## **ВИШКОВИ, ХИТНИ НЕПРЕДВИЂЕНИ И НАКНАДНИ РАДОВИ**

### **Члан 10.**

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране Наручиоца, веће од количина предвиђених из члана 2. овог уговора (предмера радова) из усвојене понуде Додављача, исте ће се, на основу Посебних узанси о грађењу („Службени лист СФРЈ”, број 18/77), сматрати вишком радова. Вишак радова биће дефинисан Анексом овог Уговора.

Јединичне цене за све позиције из члана 2. овог уговора (предмера радова) усвојене понуде Додављача, а за које се утврди постојање вишка, биће фиксне и непроменљиве.

Ако се у току извођења радова утврди да би укупни вишак радова износио више од 10% у односу на количине из члана 2. овог уговора (предмера радова) усвојене понуде Додављача, Додављачће бити дужан да застане са том врстом радова и о томе обавести Наручиоца у писаној форми.

Вишак радова до 10% у односу на количине из члана 2. овог уговора (предмера радова) усвојене понуде Додављача, Додављачје дужан да изведе у оквиру рока предвиђеног чланом 10. овог уговора.

#### **Члан 11.**

Додављач може и без претходне сагласности Наручиоца, а уз сагласност Наручиоца, извести хитне непредвиђене радове, уколико је њихово извођење нужно за стабилност објекта или за спречавање штете, а изазвани су ванредним и неочекиваним догађајима, који се нису могли предвидети у току израде пројектне документације.

Додављач је дужан да истог дана када наступе наведене околности, о томе обавесте Наручиоца.

Наручилац може раскинути уговор уколико би услед ових радова цена морала бити знатно повећана, о чему је дужан да без одлагања обавести Додављача.

Додављачима право на правичну накнаду за хитне непредвиђене радове.

Непредвиђени радови се уговарају у складу са чл. 36. Закона о јавним набавкама.

#### **Члан 12.**

Накнадни радови су радови који нису уговорени и нису нужни за испуњење овог уговора.

Изведени накнадни радови, без закљученог уговора, су правно неважећи.

### **НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА**

#### **Члан 13.**

Добављачће обавестити Наручиоца о завршетку уговорених радова уписивањем у грађевински дневник.

Примопредају и коначни обрачун изведених радова врши заједничка комисија коју чине овлашћени представници Добављача и Наручиоца.

Примопредаја радова врши се записнички, од стране заједничке комисије, најкасније у року од 30 дана од дана пријема писаног обавештења Добављача да су радови завршени. Добављач предаје Наручиоцу приликом примопредаје изведених радова, а пре техничког прегледа, попуњене одговарајуће табеле свих уграђених материјала у три примерка са приложеним атестима, као и пројекат изведеног стања у три примерка. Добављач је обавезан да приликом примопредаје изведених радова, записнички преда Наручиоцу све атесте за уграђене материјале и опрему, као и упутства за руковање.

#### **Члан 14.**

Добављач се обавезује да радове који су предмет овог уговора изводи у свему према техничкој спецификацији.

Грешке, односно недостатке, које Наручилац утврди у току извођења или приликом примопредаје радова, Добављач мора да отклони без одлагања. Рок за започињање отклањања примедби је (биће преузето из понуде) дана, рачунајући од дана пријема рекламације.

#### **Члан 15.**

По извршеној примопредаји радова саставиће се коначни обрачун стварно изведених радова, у року не дужем од 30 дана од дана пријема писаног обавештења Добављача да су радови завршени.

Коначна количина и вредност радова по овом уговору утврдиће се на бази количина стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране Наручиоца и јединичних цена из члана 2. овог уговора.

Коначним обрачуном се обухватају сви радови изведени на основу овог уговора укључујући и вишкове односно мањкове радова.

Ако Добављач без оправданог разлога одбија учешће у коначном обрачуна или одуговлачи са својим учешћем у изради обрачуна, Наручилац може да изврши обрачун и да о томе обавести Добављача. Ово право има и Добављач.

Свака страна сама сноси трошкове учешћа у изради коначног обрачуна.

### **УГОВОРНА КАЗНА**

#### **Члан 16.**

Уколико Добављач, у року од 3 дана од закључења овог уговора, на договореној локацији не презентује узорак кабине у свему према датом одобрењу наручиоца и не заврши све радове односно не изврши све своје обавезе у уговореном року,

дужан је да плати уговорну казну у висини 2‰ (два промила) од укупно уговорене вредности, за сваки дан закашњења.

Укупан износ уговорне казне не може бити већи од 5% од вредности укупно уговорених радова.

Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити, за прекорачење рока у презентацији узорка, наплатом из банкарске гаранције за добро извршење посла, без претходног пристанка Добављача, односно у фази реализације уговора умањењем рачуна наведеног у окончаној ситуацији.

## ГАРАНТНИ РОК

### Члан 17.

Гарантни рок за све изведене радове и коришћене материјале је (биће преузето из понуде) месеца/и и исти почиње да тече од дана потписивања Записника о примопредаји радова од стране Наручиоца и Добављача, а за уграђену опрему гарантни рок мора да буде исти као гарантни рок који даје произвођач те опреме.

За материјале који су обухваћени текућим одржавањем гарантни рок је 12 месеци рачунајући од датума примопредаје.

## РИЗИК И ОСИГУРАЊЕ

### Члан 18.

До примопредаје радова, ризик случајне пропасти и оштећења радова, материјала и опреме сноси Добављач. После примопредаје ризик случајне пропасти и оштећења сноси Наручилац.

Добављач осигурава радове, материјал и опрему за уграђивање од уобичајених ризика до њихове пуне вредности.

Добављач је обавезан да спроводи све потребне мере заштите на раду, као и противпожарне заштите.

Премију осигурања плаћа Добављач.

## ОБАВЕЗЕ УГОВОРНИХ СТРАНА

### Члан 19.

Наручилац се обавезује да:

- од Добављача прими изведене радове у складу са уговореним одредбама.



## Члан 20.

Добављач се обавезује да:

- у року од 3 дана од закључења овог уговора, на договореној локацији презентује узорак кабине у свему прем датом одобрењу наручиоца;
  - да све димензије и мере за извршење предмета набавке узме на лицу места-локацији ГПа
- 
- пре почетка извођења радова, преда Наручиоцу решење о именовању руководиоца пројекта, шефа градилишта и одговорних извођача радова;
  - обезбеди дипломираног инжењера са лиценцом извођача радова одговарајуће струке, који ће пратити извођење свих уговорених радова, сарађивати са Наручиоцем и оверавати грађевинску књигу и грађевински дневник;
  - да обезбеди довољну радну снагу на градилишту, благовремену испоруку уговореног материјала и опреме потребне за извођење уговором преузетих обавеза;
  - да сачини и преда приликом увођења у посао Наручиоцу динамички план извођења радова;
  - да уведе рад у више смена, продужи смену или уведе у рад више извршилаца, без права на повећање трошкова или посебне накнаде за то уколико не испуњава предвиђену динамику;
  - да испуни све уговорене обавезе стручно, квалитетно и у уговореном року;
  - да приликом извођења радова посебну пажњу посвети чувању имовине Наручиоца;
  - да обезбеди безбедност свих лица на градилишту (радника, запослених и странака) и одговарајуће обезбеђење складишта својих материјала, алата, опреме и слично, тако да Наручилац буде ослобођен свих одговорности према државним органима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине, као и радно-правних прописа за време укупног трајања извођења радова до предаје радова Наручиоцу;
  - да обезбеди сигурност објекта, лица која се у њему налазе и околине (суседни објекти и саобраћајнице);
  - да гарантује квалитет изведених радова и употребљеног материјала;
  - да обезбеди доказе о квалитету извршених радова, односно уграђеног материјала и опреме;
  - да уредно води грађевински дневник и све књиге предвиђене законом и другим подзаконским актима Републике Србије, а који регулишу ову област;
  - да обезбеђује објекат и околину у току извођења радова и у случају прекида радова;
  - да се строго придржава мера заштите на раду;
  - да поступи по свим основаним примедбама и захтевима Наручиоца и да у том циљу, у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку, изврши поправку или рушење или поновно извођење радова, замену набављеног или уграђеног материјала и опреме или убрзања извођења радова;
  - да по завршеним радовима одмах обавести Наручиоца да је завршио радове и да је спреман за њихов пријем од стране Наручиоца;

- да сноси трошкове накнадних прегледа Комисије за технички пријем објекта уколико се утврде неправилности и недостаци;
- да отклони све грешке по примедбама надлежног органа након техничког прегледа објекта;
- да за изведене радове у гарантном року приступи отклањању грешака у року одређеном чланом 15. овог уговора;
- да Наручиоцу преда све сертификате, атесте, гаранције и упутства за употребу за уграђену опрему и материјале за које оригинални произвођачи дају гаранцију;
- да изведене радове преда Наручиоцу;
- да уради и Наручиоцу преда пројекат изведеног стања у три примерка.

## **ЗАШТИТА ПОДАТАКА НАРУЧИОЦА**

### **Члан 22.**

Добављач је дужан да приликом реализације Уговора, чува као поверљиве све информације од неовлашћеног коришћења и откривања као пословну тајну, који могу бити злоупотребљени у безбедносном смислу. Изјава о чувању поверљивих података Наручиоца је саставни део Уговора.

## **ПРОМЕНА ПОДАТАКА**

### **Члан 23.**

Добављач је дужан да у складу са одредбом члана 77. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/2012, 14/15 и 68/15), без одлагања писаним путем обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења Уговора, односно током важења Уговора о извођењу предметних радова и да је документује на прописани начин.

## **ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 24.**

За све што није предвиђено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи, Посебних грађевинских узанси и подзаконских аката донетих на основу Закона о планирању и изградњи.

#### **Члан 25.**

Потраживања из овог уговора не могу се уступати другим правним или физичким лицима, нити се на њима може успостављати заложно право, односно не могу на било који други начин бити коришћена као средство обезбеђења према трећим лицима.

#### **Члан 26.**

Измене и допуне овог уговора могу се вршити само у писаној форми и уз обострану сагласност уговорних страна.

#### **Члан 27.**

Уговор се закључује даном потписивања обе уговорне стране.

Свака од уговорних страна може једнострано раскинути Уговор у случају када друга страна не испуњава или неблаговремено испуњава своје уговором преузете обавезе.

О раскиду Уговора, уговорна страна је дужна да писаним путем обавести другу уговорну страну.

Уговор ће се сматрати раскинутим по протеклу рока од 15 дана од дана пријема писаног обавештења о раскиду Уговора.

Уколико дође до раскида Уговора пре завршетка свих радова чије извођење је било предмет овог уговора, заједничка Комисија, коју чине представници уговорних страна, сачиниће Записник о до тада стварно изведеним радовима и њиховој вредности у складу са овим уговором.

Ако Добављач без оправданог разлога одбија учешће у изради записника или одуговлачи са својим учешћем, Наручилац може да изврши обрачун и да о томе обавести Добављача. Ово право има и Добављач.

#### **Члан 28.**

Уговор ступа на снагу даном потписивања обе уговорне стране, а примењиваће се од дана увођења у посао од стране Наручиоца.

#### **Члан 29.**

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно, у супротном уговарају надлежност Привредног суда у Београду.

**Члан 30.**

Овај Уговор је сачињен у четири (4) истоветних примерака од којих два (2) примерка задржава Наручилац, а два (2) примерка Добрављач.

**НАРУЧИЛАЦ**

- потпис -

---

**Јован Воркапић,**  
директор

**ДОБАВЉАЧ**

- потпис -

---

\_\_\_\_\_,  
директор