

**ИЗМЕНА И ДОПУНА  
КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

<b>Назив наручиоца:</b>	Републичка дирекција за имовину Републике Србије
<b>Адреса наручиоца:</b>	Београд, Краља Милана 16
<b>Интернет страница наручиоца:</b>	www.rdi.gov.rs
<b>Врста наручиоца:</b>	Органи државне управе
<b>Врста поступка јавне набавке:</b>	Отворени поступак – јавна набавка <b>број 9/2019</b>
<b>Врста предмета:</b>	Радови
<b>Природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:</b>	Предмет јавне набавке је <b>извођење радова на адаптацији пословног простора у ул Добрињска 11.</b> Назив и ознака из општег речника: 45000000-7 Грађевински радови.
<b>Измена конкурсне документације:</b>	<p>На основу члана 63. став 2. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), врши се измена конкурсне документације у делу:</p> <p>На страни 9 Конкурсне документације-Образац1( списак референтних наручилаца):</p> <p>На страни 10. подтачка 222 Технички капацитет</p> <p>На страни 23 у делу V УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ тачка 11 Средства финансијског обезбеђења;Подтачка 11.4: Оргинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања обавезујућег карактера и подтачка 11.6: Оргинал банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања обавезујућег карактера;</p> <p>На страни 37.Конкурсне документације Резервни критеријум;</p>

	<p><b>Уз Понуду треба поднети Образац 1 конкурсне документације-списак референтних наручилаца и на измењеном Моделу уговора у Прилогу:</b></p> <p><b>У свему осталом конкурсна документација остаје неизмењена.</b></p> <p><b>Измена је извршена у року који је дужи од 8 дана за достављање понуде.</b></p>
<b>Лице за контакт:</b>	Владана Шиповац, vladana.sipovac@rdi.gov.rs

Прилог:

**ИЗМЕНА И ДОПУНА КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

**Образац бр. 1**

**Назив  
референтног  
наручиоца:**

**Седиште:**

**Улица и број:**

**Телефон:**

**Матични број:**

**ПИБ:**

**Е-маил:**

У складу са чланом 77. став 2. тачка 2. подтачка 1) Закона о  
јавним набавкама, достављамо вам

**П О Т В Р Д У**

којом потврђујемо да је \_\_\_\_\_  
у 2016, 2017, и 2018. години, извео предметне услуге, у укупној вредности од

\_\_\_\_\_ (словима: \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ ) динара, без ПДВ.

Потврда се издаје на захтев \_\_\_\_\_

ради учешћа у отвореном поступку јавне набавке **број 9/19**, чији је предмет набавка радова на адаптацији пословног простора у Добрињској 11 у Београду..

Место

Датум:

Референтни наручилац

\_\_\_\_\_  
(потпис овлашћеног лица)

#### 2.2.2. Технички капацитет

Понуђач мора да располаже довољним **техничким капацитетом:**

- тона;
- најмање 1 (један) камион носивости **максималне носивости до 3,5**
  - најмање 1 (једно) лако-доставно возило;
  - мешалица за малтер запремине 300 л;
  - покретна скела-радна платформа

Страна 23:

#### 11. Средства финансијског обезбеђења

##### „11.4. Оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранција за повраћај авансног плаћања обавезујућег карактера

Понуђач је дужан да у понуди достави оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања у висини од 30% укупно уговорене цене, **без ПДВ-а** која ће трајати 30 дана дуже од рока за извршење уговорних обавеза.“

##### „11.6. Оригинал банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања

Изабрани понуђач је дужан да у тренутку закључења уговора достави Наручиоцу оригинал банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања у висини од 30% од уговорене цене, **без ПДВ-а**.

Банкарска гаранција мора да траје 30 дуже од рока за извршење уговорних обавеза.

Банкарска гаранција мора бити безусловна, неопозива и платива на први позив, без приговора.

Наручилац неће уплатити ниједан износ пре него што прими банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања.“

Страна 37 Конкурсне:

### **РЕЗЕРВНИ КРИТЕРИЈУМ**

Гаранција на изведене радове који су предмет јавне набавке

је \_\_\_\_\_ (најмање 2 године).  
(*уписати*)

**Потпис овлашћеног лица**

\_\_\_\_\_



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА  
ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ  
Београд, Краља Милана 16

МОДЕЛ УГОВОРА

УГОВОРНЕ СТРАНЕ:

1. РЕПУБЛИКА СРБИЈА - РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, Београд, Краља Милана 16, ПИБ 102199586, матични број 17114450, коју заступа Јован Воркапић, директор (у даљем тексту: Наручилац) и
2. \_\_\_\_\_ са  
седиштем у \_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_,  
ПИБ \_\_\_\_\_, матични број \_\_\_\_\_  
кога заступа \_\_\_\_\_,  
директор (у даљем тексту: Извођач радова)

**Напомена:** Уговорну страну попуњава понуђач који подноси самосталну понуду, понуду са подизвођачем или члан групе који ће бити носилац посла или понуђач који ће у име групе понуђача потписати уговор

УГОВОРНЕ СТРАНЕ КОНСТАТУЈУ:

- да је Наручилац, на основу Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), позива објављеног на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца спровео отворени поступак јавне набавке број 9/2019, чији је предмет извођење радова на адаптацији пословног простора у ул Добрињска 11 у Београду;

- да је Извођач радова доставио (заједничку/са подизвођачем) понуду број **(биће преузето из понуде)**, која се налази у прилогу и саставни је део овог уговора;

- да је Наручилац Одлуком о додели уговора број **(попуњава Наручилац)**, доделио Извођачу радова Уговор о извођењу радова на адаптацији пословног простора у ул Добрињска 11 у Београду;

- да ће Извођач радова извршење уговорених обавеза по овом Уговору делимично поверити Подизвођачу **(попуњава Наручилац)**.

## ПРЕДМЕТ УГОВОРА, ЦЕНА И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА

### Члан 1.

Предмет Уговора је извођење радова на адаптацији пословног простора у ул Добрињска 11 у Београду и то:

(спецификација ће бити преузета из понуде)

### Члан 2.

Укупна уговорена цена износи (*понуњава Наручилац*) динара без ПДВ-а.

Цена је изражена у динарима без ПДВ-а.

У цену радова је потребно урачунати све зависне трошкове који су описани у обрасцу спецификације, неопходне за реализацију предмета набавке.

Наручилац задржава право да одступи од процењених количина из члана 1. овог уговора.

### Члан 3.

Наручилац **обезбеђује аванс** у висини од 30% од укупно уговорене цене. Плаћање остатка уговорене цене ће се извршити у року од 15 дана, од дана достављања привремених односно окончане ситуације, оверене од стране надзорног органа Наручиоца.

Наручилац неће платити ниједан износ пре него што прими захтевано средство финансијског обезбеђења за повраћај авансног плаћања.

Уговорне стране су сагласне да наручилац уговорену цену из члана 2. овог уговора има измити у року од 15 дана од дана достављања привремених односно окончане ситуације, оверене од стране надзорног органа Наручиоца, уколико извођач није примио аванс.

Свака достављена привремена, односно окончана ситуација мора да садржи број и датум закљученог Уговора о извођењу радова,

## ВИШАК РАДОВА

### Члан 5.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова радова, дефинисаних чланом 9. став 1, тачка 5) Посебних узанси о грађењу („Сл. лист СФРЈ бр. 18/77“), Извођач радова је дужан да застане са извођењем радова и писано (уписом у грађевински дневник) обавести стручни надзор наручиоца и самог Наручиоца о насталом вишку радова.

По добијању писане сагласности (уписом у грађевински дневник од

стране стручног надзора Наручиоца), Извођач радова ће извести вишак радова, с тим да укупна вредност вишкова радова не може прећи 10 % од укупне вредности радова.

Јединичне цене за све позиције по спецификацији радова из члана 1. Уговора за које се утврди постојање вишка радова, остају фиксне и непроменљиве.

Након сагледавања свих количина и позиција по којима се појављује вишак радова, Наручилац и Извођач радова ће закључити Анекс уговора за предметне радове.

Извођење вишка радова до 10% вредности укупно уговорених радова неће утицати на продужетак рока завршетка радова.

## **СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА**

### **Члан 6.**

Извођач радова је у тренутку закључења Уговора, као средство финансијског обезбеђења предао Наручиоцу оригинал банкарску гаранцију за добро извршење посла у висини од 10% од укупне уговорене цене, која траје 30 дана дуже од дана истека рока важности Уговора.

Поднета банкарска гаранција је безусловна, неопозива и платива на први позив, без приговора и саставни је део овог уговора.

### **Члан 7.**

Извођач радова је у тренутку закључења Уговора доставио Наручиоцу оригинал банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања у висини од 30% од уговорене цене, без ПДВ-а.

Банкарска гаранција мора да траје 30 дуже од рока за извршење уговорних обавеза.

Банкарска гаранција мора бити безусловна, неопозива и платива на први позив, без приговора.

Наручилац неће уплатити ниједан износ пре него што прими банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања.

### **Члан 8.**

Извођач радова је дужан да у тренутку примопредаје предмета уговора, као средство финансијског обезбеђења преда Наручиоцу оригинал банкарску гаранцију за отклањање недостатака у гарантном року у висини од 5% од укупне уговорене цене, која траје 5 дана дуже од гарантног рока за изведене радове.

Поднета банкарска гаранција мора бити безусловна, неопозива и платива на први позив, без приговора.

### **Члан 9.**

Наручилац може да реализује средство финансијског обезбеђења у случају неиспуњења уговорних обавеза.

## **РОК ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

### **Члан 10.**

Рок извођења радова не може бити дужи од 90 дана, од дана уплате



аванса, односно увођења у посао ако се одрекао Аванса.

## **МЕСТО И НАЧИН ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

### **Члан 11.**

Радови који су предмет јавне набавке извешће се на објекту у ул Добрањска 11 у Београду.

Извођач радова је дужан да се придржава радног реда и правила Наручиоца за време извођења радова и боравка ангажованих лица на месту извођења радова; да за време извођења радова води грађевински дневник и сачини грађевинску књигу и исту овери код Наручиоца радова; као и да писмено извести Наручиоца о именованом руководиоцу градилишта.

Извођач радова је дужан да радове изведе у складу са важећим прописима, стандардима, правилима струке и узансама за ову врсту посла.

Радови се могу изводити на захтев наручиоца и ван радног времена, викендом и празником, без увећане накнаде по основу рада ван радног времена.

Стварање привремених депонија на градилишту строго је забрањено.

## **ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА**

### **Члан 12.**

Наручилац је дужан:

- да обезбеди несметани приступ објекту;
- да именује вршиоца стручног надзора и истом обавести извођача радова

## **ГАРАНЦИЈА**

### **Члан 13.**

Гаранција на изведене радове је \_\_\_\_\_ *(биће преузето из понуде)*.

Гарантни рок тече од записничког пријема изведених радова.

## **НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА**

### **Члан 14.**

Наручилац и понуђач ће записнички констатовати обим и квалитет изведених радова.

У случају записнички утврђених недостатака у квалитету изведених радова и урађеног материјала, понуђач мора исте отклонити најкасније у року од 15 дана од дана сачињавања записника о рекламацији.

Лице одговорна за праћење и контролисање извршења уговорних обавеза је Милан Савић.

Лице одговорно за праћење и контролисање извршења уговорних обавеза везаних за реализацију уговора овлашћено је да приликом записничке примопредаје

предмета уговора прими средство финансијског обезбеђења за отклањање недостатака у гарантном року сачињено у складу са одредбама уговора.

## **МЕРЕ ЗАШТИТЕ**

### **Члан 15.**

Извођач радова је дужан да приликом извођења радова који су предмет овог уговора, примењује све потребне мере заштите у складу са одредбама Закона о безбедности и здрављу на раду („Службени гласник РС“ број 101/2005 и 91/2015).

## **ЕВЕНТУАЛНА ШТЕТА**

### **Члан 16.**

У случају настанка штете било које врсте приликом извођења радова у кругу градилишта или на суседним зградама за штету је одговоран Извођач радова

## **ЗАШТИТА ПОДАТАКА НАРУЧИОЦА**

### **Члан 17.**

Извођач радова је дужан да приликом реализације Уговора, чува као поверљиве све информације од неовлашћеног коришћења и откривања као пословну тајну, који могу бити злоупотребљени у безбедносном смислу. Изјава о чувању поверљивих података Наручиоца је саставни део Уговора.

## **ПРОМЕНА ПОДАТАКА**

### **Члан 18.**

Извођач радова је дужан да у складу са одредбом члана 77. Закона о јавним набавкама, без одлагања писмено обавести Наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из спроведеног поступка, која наступи током важења Уговора и да је документује на прописани начин.

## **ТРАЈАЊЕ УГОВОРА**

### **Члан 19.**

Уговор се закључује даном потписивања обе уговорне стране.

Свака од уговорних страна може једнострано раскинути уговор у случају када друга страна не испуњава или неблаговремено испуњава своје уговором преузете обавезе.

О раскиду Уговора, уговорна страна је дужна писменим путем обавестити другу уговорну страну.

Уговор ће се сматрати раскинутим по протеклу рока од 15 дана од дана

пријема писменог обавештења о раскиду Уговора

## **ИЗМЕНЕ ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА**

### **Члан 20.**

Наручилац може на основу члана 115. Закона о јавним набавкама након закључења Уговора без спровођења поступка јавне набавке повећати обим предмета набавке, ако за то постоје оправдани разлози.

## **УГОВОРНА КАЗНА**

### **Члан 21.**

У случају закашњања у испуњену обавеза у уговореном року, Извођач је дужан да Наручиоцу исплати износ од 0,2 % од укупне уговорене вредности уговора, за сваки дан закашњења, с тим да укупан износ не може прећи 5 % (словима: пет процената) од укупне уговорене вредности радова.

## **ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 22.**

За све што није предвиђено овим уговором, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима.

### **Члан 23.**

Потраживања из овог уговора не могу се уступати другим правним или физичким лицима, нити се на њима може успостављати заложно право, односно не могу на било који други начин бити коришћена као средство обезбеђења према трећим лицима.

### **Члан 24.**

Измене и допуне овог уговора могу се вршити само у писменој форми и уз обострану сагласност уговорних страна.

### **Члан 25.**

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно, у супротном уговарају надлежност Привредног суда у Београду.

### **Члан 26.**

Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

**НАРУЧИЛАЦ**

**М.П.**

**ИЗВОЂАЧ РАДОВА**

**- потпис -**

---

**Јован Воркапић, директор**

---

**,директор**