

На основу Закључка Владе Републике Србије 05 број 361-7288/2015 од 2. јула 2015. године и Одлуке директора Републичке дирекције за имовину Републике Србије 04 Број: 361-51/2018 од 6. марта 2018. године:

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Београд, Краља Милана број 16
објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

за спровођење поступка избора најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп комерцијално - пословног простора на граничном прелазу „Батровци“, прикупљањем писаних, затворених понуда (Оглас бр. 7)

Предмет јавног огласа је избор најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп комерцијално-пословних простора на граничном прелазу „Батровци“, детаљно описаних у каталожкој документацији, по положају и површини простора, прикупљањем писаних, затворених понуда, и то:

VIII део – Услуге јавног санитарног чвора који се налази на Граничном прелазу Батровци на уласку из Републике Хрватске у Републику Србију

Редни број	Објекат број	Број просторија	Намена	Површина (у м ²)	Минимална цена закупнине
1.	6	1,2,3,4 и 5	Јавни санитарни чвор	26,80	20 €/м ²

Понуђач који буде изабран као најповољнији, обавезаће се да ће радно време јавног санитарног чвора бити минимално 18 часова дневно, уз обавезу рада од 19,00 часова до 7,00 часова.

Почетна цена закупнине изражена је у еврима, што одговара динарској противредности према средњем курсу Народне банке Србије на дан објављивања огласа.

Право учешћа у поступку имају сва заинтересована правна лица која откупе каталожку документацију и која испуњавају све опште, посебне (остале) услове из каталожке документације. Понуда се мора доставити у свему у складу са каталожком документацијом.

Каталожка документација се преузима у просторијама Републичке дирекције за имовину Републике Србије (у даљем тексту: Дирекција), Краља Милана бр. 16, сваког радног дана од 11 до 14 часова, од 19. марта 2018. године до 27. марта 2018. године.

Приликом преузимања каталожке документације овлашћено лице понуђача је дужно да достави доказ о уплати 20.000,00 динара (неповратно) на рачун Републичке дирекције за имовину Републике Србије, број: **840-833804-55** – Републичка дирекција за имовину Републике Србије – депозит на за спровођење поступка располагања војном и другом државном имовином, са позивом на број одобрења 20187361512018040 сврха уплате: "Преузимање каталожке документације – Оглас број 7".

Заинтересовани понуђачи су у обавези да до 28. марта 2018. године, уплате депозит у износу од 100.000,00 динара, за учешће у поступку на рачун Дирекције број 840-833804-55 са позивом на број 20187361512018041 сврха уплате: "Уплата депозита за учешће у поступку – Оглас број 7".

Заинтересовани понуђачи који су уплатили депозит, своје понуде достављају у затвореним ковертама са назнаком „**НЕ ОТВАРАТИ - Оглас број 7 – ПОНУДА ЗА ЗАКУП - БАТРОВЦИ**", на писарници Републичке дирекције за имовину Републике Србије, Београд, Краља Милана бр. 16, у свему како је то дефинисано каталожком документацијом.

Уговор о закупу са најповољнијим понуђачем закључиће се на период од 5 (пет) година.

Није дозвољено удруживање понуђача и подношење заједничких понуда.

Нису дозвољене понуде са варијантама, нити издавање у подзакуп.

На полеђини коверте видљиво назначити назив, адресу и телефон понуђача.

Рок за подношење понуда је 15 (петнаест) дана од дана објављивања огласа, односно до 30. марта 2018. године до 15.30 часова.

Неблаговремене, незатворене и непотпуне понуде биће одбачене и неће бити уопште разматране.

Поступак отварања писмених понуда спровешће се комисијски, дана 2. априла 2018. године.

Критеријум за оцењивање понуда је „Највиша понуђена цена по 1 m²“.

У случају да два или више понуђача понуде исту цену закупа, Дирекција задржава право да по слободном уверењу и процени изврши избор најповољнијег понуђача.

Уколико на оглас пристигне једна понуда, иста ће се узети у разматрање.

Дирекција задржава право да поништи поступак по овом јавном огласу, као и да у случају пријема неодговарајућих и неприхватљивих понуда не закључи уговор ни са једним понуђачем. Уколико најповољнији понуђач не приступи закључивању уговора по позиву закупадавца, у року од 8 дана од дана пријема позива за закључење уговора, сматраће се да је одустао од закупа у ком случају Дирекција може закључити уговор о закупу са следећим рангираним понуђачем.

Сви остали детаљи везани за поступак јавног огласа дефинисани су у каталожкој документацији. Ближа обавештења и информације о овом јавном огласу и каталожкој документацији могу се добити од Републичке дирекције за имовину Републике Србије, на телефон број 011/3200-868, контакт особа Ивана Матовић.