

На основу Закључка Владе Републике Србије 05 број 28-689/2005-2 од 22.12.2005. године и Закључка Владе Републике Србије о5 број 28-689/2005-5 од 03. марта 2006. године, директор Републичке дирекције за имовину Републике Србије доноси

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Београд, Краља Милана број 16
објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

за спровођење поступка избора најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп комерцијално - пословног простора на новоизграђеном граничном прелазу „Хоргош“, прикупљањем писаних, затворених понуда (Оглас бр. 30)

Предмет јавног огласа је избор најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп комерцијално-пословног простора на новоизграђеном граничном прелазу „Хоргош“, детаљно описаног у каталожкој документацији, по положају и површини простора, прикупљањем писаних, затворених понуда, и то:

И део - Мењачки послови

Редни број	Објекат број	Број просторије	Намена	Површина (у м2)	Минимална цена закупнине
1.	10	3	шалтер	10,44	100 €/м2

Почетна цена закупнине изражена је у еврима, што одговара динарској противредности према средњем курсу Народне банке Србије на дан објављивања огласа.

Право учешћа у поступку имају сва заинтересована правна лица која откупе каталожку документацију и која испуњавају све опште, посебне (остале) услове из каталожке документације. Понуда се мора доставити у свему у складу са каталожком документацијом.

Каталожка документација се преузима у просторијама Републичке дирекције за имовину Републике Србије (у даљем тексту: Дирекција), Краља Милана бр. 16, сваког радног дана од 11 до 14 часова, од 28. марта 2019. године до 9. априла 2019. године.

Приликом преузимања каталожке документације овлашћено лице понуђача је дужно да достави доказ о уплати 10.000,00 динара (неповратно) на рачун Републичке дирекције за имовину Републике Србије, број: **840-833804-55** – Републичка дирекција за имовину Републике Србије – депозит на за спровођење поступка располагања војном и другом државном имовином, са позивом на број одобрења 20197361120201904 сврха уплате: "Преузимање каталожке документације – Оглас број 30".

Заинтересовани понуђачи су у обавези да до 10. априла 2019. године, уплате депозит у износу од 100.000,00 динара, за учешће у поступку на

рачун Дирекције број **840-833804-55** са позивом на број 2019736112020190104 сврха уплате: "Уплата депозита за учешће у поступку – Оглас број 30".

Заинтересовани понуђачи који су уплатили депозит, своје понуде достављају у затвореним ковертама са назнаком **„НЕ ОТВАРАТИ - Оглас број 30 – ПОНУДА ЗА ЗАКУП - ХОРГОШ"**, на писарници Републичке дирекције за имовину Републике Србије, Београд, Краља Милана бр. 16, у свему како је то дефинисано каталожском документацијом.

Уговор о закупу са најповољнијим понуђачем закључиће се на период од 2 (две) година.

Није дозвољено удруживање понуђача и подношење заједничких понуда.

Нису дозвољене понуде са варијантама, нити издавање у подзакуп.

На полеђини коверте видљиво назначити назив, адресу и телефон понуђача.

Рок за подношење понуда је 15 (петнаест) дана од дана објављивања огласа, односно до 11. априла 2019. године до 15,30 часова.

Неблаговремене, незатворене и непотпуне понуде биће одбачене и неће бити уопште разматране.

Поступак отварања писмених понуда спровешће се комисијски дана 12. априла 2019. године.

Критеријум за оцењивање понуда је „Највиша понуђена цена по 1 m²“.

У случају да два или више понуђача понуде исту цену закупа, Дирекција задржава право да по слободном уверењу и процени изврши избор најповољнијег понуђача.

Уколико на оглас пристигне једна понуда, иста ће се узети у разматрање.

Дирекција задржава право да поништи поступак по овом Јавном огласу, као и да у случају пријема неодговарајућих и неприхватљивих понуда не закључи уговор ни са једним понуђачем. Уколико најповољнији понуђач не приступи закључивању уговора по позиву закуподавца, у року од 8 дана од дана пријема позива за закључење уговора, сматраће се да је одустао од закупа у ком случају ће закуподавац закључити уговор о закупу са следећим ранжираним понуђачем.

Сви остали детаљи везани за поступак јавног огласа дефинисани су у каталожској документацији. Ближа обавештења и информације о овом јавном огласу и каталожској документацији могу се добити од Републичке дирекције за имовину Републике Србије, на телефон број 011/3200-868, контакт особа Ивана Матовић.