

На основу Закључка Владе Републике Србије 05 број 28-689/2005-2 од 22.12.2005. године и Закључка Владе Републике Србије 05 број 28-689/2005-5 од 3. марта 2006. године:

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Београд, Грачаничка број 8
објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

за спровођење поступка избора најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп комерцијално - пословног простора на новоизграђеном граничном прелазу „Хоргош“, прикупљањем писаних, затворених понуда (Оглас бр. 26)

Предмет јавног огласа је избор најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп комерцијално-пословних простора на новоизграђеном граничном прелазу „Хоргош“, детаљно описаних у каталожкој документацији, по положају и површини простора, прикупљањем писаних, затворених понуда, и то:

I део - Услуге помоћи на путу у земљи и иностранству, издавање међународних докумената (међународна возачка дозвола, дозвола за управљање туђим возилом у иностранству) и продаја и допуна уређаја за електронску наплату путарине

Редни број	Објекат број	Број просторије	Намена	Површина (у м2)	Минимална цена закупнине
1.	10	11	канцеларија за намену помоћи на путевима	10,59	60 €/м2

II део - Мењачки послови

Редни број	Објекат број	Број просторије	Намена	Површина (у м2)	Минимална цена закупнине
1.	10	17	канцеларија	10.62	200 €/м2

Почетна цена закупнине изражена је у еврима, што одговара динарској противредности према средњем курсу Народне банке Србије на дан објављивања огласа.

Право учешћа у поступку имају сва заинтересована правна лица која испуњавају све опште, посебне и остале услове из каталожке документације. Понуда се мора доставити у свему у складу са каталожком документацијом.

Право учешћа на оглас НЕМАЈУ лица која по основу закупа већ користе пословни простор на Граничном прелазу „Хоргош“ и то за послове наведене под I део .

Доказе о испуњавању услова понуђачи су обавезни да доставе уз понуду.

Каталожка документација се преузима у просторијама Републичке дирекције за имовину Републике Србије (у даљем тексту: Наручилац), Грачаничка бр. 8, сваког радног дана од 11 до 14 часова, од 1. (првог) наредног дана до 10. (десетог) дана од дана објављивања јавног огласа у дневном листу "Данас".

Приликом преузимања каталожке документације овлашћено лице понуђача је дужно да достави доказ о уплати 10.000,00 динара (неповратно) на рачун Републичке дирекције за имовину Републике Србије, број: 840-742122843-43 – приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе државни органи и организације и установе-јавне службе које се финансирају из буџета, по моделу 97, са позивом на број одобрења 2015716361339201504, сврха уплате: "Преузимање каталожке документације – Оглас број 26".

Заинтересовани понуђачи су у обавези да уз понуду доставе доказ о уплати депозита за учешће у поступку по Јавном огласу бр. 26 на износ од 100.000,00 динара или оригинал банкарске гаранције неке од пословних банка за учешће у поступку по овом Јавном огласу на износ од 100.000,00 динара.

Заинтересовани понуђачи своје понуде достављају у затвореним ковертама са назнаком **„НЕ ОТВАРАТИ - Оглас број 26 – ПОНУДА ЗА ЗАКУП - ХОРГОШ“**, на адресу: Републичка дирекција за имовину Републике Србије, Београд, Грачаничка бр. 8, у свему како је то дефинисано каталожком документацијом.

Уговори о закупу са најповољнијим понуђачима закључиће се на период од 2 (две) године.

Није дозвољено удруживање понуђача и подношење заједничких понуда.

Нису дозвољене понуде са варијантама, нити издавање у подзакуп.

На полеђини коверте видљиво назначити назив, адресу и телефон понуђача.

Рок за подношење понуда је 15 (петнаест) дана од дана објављивања огласа.

Неблаговремене, незатворене и непотпуне понуде биће одбачене и неће бити уопште разматране.

Поступак отварања писмених понуда спровешће се комисијски.

Критеријум за оцењивање понуда је „Највиша понуђена цена по 1 m²“.

У случају да два или више понуђача понуде исту цену закупа, Дирекција задржава право да по слободном уверењу и процени изврши избор најповољнијег понуђача.

Уколико на оглас пристигне једна понуда, иста ће се узети у разматрање.

Наручилац задржава право да поништи поступак по овом Јавном огласу, као и да у случају пријема неодговарајућих и неприхватљивих понуда не закључи уговор ни са једним понуђачем. Уколико најповољнији понуђач не приступи закључивању уговора по позиву закуподавца, у року од 8 дана од дана пријема позива за закључење уговора, сматраће се да је одустао од закупа у ком случају ће закуподавац закључити уговор о закупу са следећим рангираним понуђачем.

Сви остали детаљи везани за поступак јавног огласа дефинисани су у каталожкој документацији. Ближа обавештења и информације о овом јавном огласу и каталожкој документацији могу се добити од Републичке дирекције за имовину Републике Србије, на телефон број 011/ 3346-488.